

ANTI-GRAFFITI SYSTEM® CZYSZCZENIE I KONSERWACJA ELEWACJI

- ⇒ **O NAS** str. 2
- ⇒ **AGS® - ANTI-GRAFFITI SYSTEM**
str. 3
- ⇒ **Zjawisko Graffiti** str. 3
- ⇒ **Jak temu przeciwdziałać** str. 4
- ⇒ **Zabezpieczanie powierzchni**
str. 4
- ⇒ **Czyszczenie powierzchni** str. 6
- ⇒ **Serwis Anti-graffiti** str. 7
- ⇒ **Cennik usług AGS** str. 8
- ⇒ **TCS® - System Czyszczenia
Oparty na Substancjach
Powierzchniowo Czynnych.** str. 9
- ⇒ **BPS® - Budowlany System
Ochrony** str. 10
- ⇒ **KONTAKT** str. 11

KRÓTKO O NAS

City At Net specjalizuje się działalności usługowej z pogranicza robót budowlano-porządkowych przy użyciu specjalistycznych technologii. Głównym zagadnieniem jest zabezpieczanie wszelakich powierzchni, elewacji przed graffiti i brudem miejskim oraz skuteczne usuwanie istniejącego graffiti na powierzchniach niezabezpieczonych.

Budująca się świadomość inwestorów i administratorów o potrzebie przeciwdziałania graffiti zmotywowała nas do potraktowania tego zagadnienia, jako jednego z głównych kierunków naszej działalności.

Pracujemy również nad "kształtowaniem" świadomości o potrzebie wdrażania do projektów inwestycyjnych pojęcia "zabezpieczenia przed graffiti" tworząc w ten sposób nowy rynek usług budowlanych pod już popularną nazwą "ANTY GRAFFITI,,.



ANTI-GRAFFITI SYSTEM®

INFORMACJE

Producentem technologii AGS® jest szwedzka firma Trion Tensid AB z Uppsali. AGS® produkowany jest od 1983r w oparciu o certyfikat ISO 9001:2001 i środowiskowy ISO 14001. Aby sprostać „ulicznym artystą” produkty na przestrzeni lat ulegały ciągłym modyfikacją. W ten sposób powstał system umożliwiający usunięcie graffiti z każdego materiału. Doświadczenie wykazuje, że najbardziej skuteczną i ekonomiczną metodą jest zabezpieczanie elewacji przed niechcianym graffiti. Wszystkie używane środki otrzymały dokumenty aprobowane, w tym atesty PZH, aprobaty ITB, opinie, spełniające rygorystyczne normy, dopuszczone są one do stosowania na terenie Polski.

ZJAWISKO GRAFFITI

Z definicji graffiti to różnego rodzaju znaki, napisy, obrazy malowane na elewacjach budynków, przejść podziemnych itp. Zjawisko, z którym mamy do czynienia, na co dzień. Większość to wykonane w pośpiechu, nieprzemyślane bazgroły, zdarza się jednak, że graffiti przyciąga uwagę ciekawym pomysłem, formą i niewątpliwym kunsztem artystycznym, jednak malowane w niewłaściwym miejscu stają się tylko aktem wandalizmu. Wobec współczesnych tendencji rozwoju patologii społeczeństwa problem ten narasta i staje się coraz bardziej kosztowny. Pseudo-artyści nie oszczędzają obiektów zabytkowych, sakralnych lub świeżo odrestaurowanych fasad budynków.

Graffiti nie powoduje jedynie strat estetycznych, ale przede wszystkim straty materialne, niewynikające tylko z konieczności przeprowadzenia wcześniejszego remontu, ale również występowanie „bohomazów” w dzielnicach mieszkalnych czy ośrodkach turystyki jest podświadomym sygnałem „zagrożenia” dla normalnego współżycia społecznego. Jest to niewątpliwie czynnik „odstraszający” nowych lokatorów dzielnic, inwestorów i turystów. Skutkiem takiego stanu rzeczy może być wyraźny spadek zainteresowania np. zakupem czy wynajmem mieszkań w danej dzielnicy, brakiem inwestycji przedsiębiorców, co może prowadzić do degradacji dzielnicy i powstania tzw. slamsów. Graffiti stanowi poważny problem ekonomiczno-społeczny i bez wątpienia wymaga skutecznego przeciwdziałania temu zjawisku.

JAK TEMU PRZECIWDZIAŁAĆ?

Sprawdzonym na świecie sposobem przeciwdziałania tej pladze jest zasada zniechęcenia grafficiarzy. Częste kontrole służb prewencyjnych, monitoring przemysłowy są jakimś rozwiązaniem, jednak dla nocnych „rasowych artystów” stanowią jeszcze większe wyzwanie, który podnosi wartość wykonanego graffiti.

Metodą już wypróbowaną, zdecydowanie skuteczną jest natychmiastowe usuwanie napisów. Skuteczne usunięcie daje sygnał, że miejsce nie jest warte zainwestowania drogich aerozoli ze względu na bardzo krótki czas ekspozycji dzieła. Takie działania przynoszą w skutkach wypchniecie z danego terenu tego zjawiska, ponieważ informacje o zabezpieczonych obiektach szybko rozprzestrzeniają się w środowisku grafficiarzy, których „uciekają” od miejsc zabezpieczonych.

ZABEZPIECZANIE POWIERZCHNI

Środki AGS do zabezpieczania przed graffiti są wodną dyspersją mikro wosków. Nie powodując żadnej reakcji z podłożem, dzięki naturalnemu składowi mogą być stosowane na każdej powierzchni. Produkowane w trzech wariantach: mat, połysk, półmat, które w większości przypadków nie są widoczne na powierzchni. Zabezpieczenie dostępne jest również w kolorystyce RAL i NSC, stanowiąc jednocześnie powłokę malarską.

Powłokę ochronną nakłada się w kilku warstwach, metodą natryskową albo pędzlem w zależności od zabezpieczanej powierzchni. Graffiti usuwa się za pomocą gorąco-wodnej myjki ciśnieniowej. Polega to na tym, że farba z aerozolu lub wodoodpornego markera, wiąże się trwale z powłoką ochronną nie przenikając do struktury zabezpieczonej powierzchni. Gorąca woda rozmiękcza zabrudzoną powłokę mikro wosków, a ciśnienie, jak „szpachelka” odrywa je wraz z graffiti od powierzchni. Po procesie czyszczenia należy ponownie zabezpieczyć wyczyszczony obszar. Możliwość łatwego i bezinwazyjnego usunięcia powłoki ochronnej, pretendują AGS® do stosowania na obiektach zabytkowych, w myśl podstawowej zasady konserwatorskiej o konieczności odwracalności procesu. Nie oznacza to jedna iż powłokę można łatwo zerwać i namalować graffiti. Powłoka to twarda cienka warstwa, odporna na warunki temperaturowe i atmosferyczne (mróz, upał, deszcze), oraz uszkodzenia mechaniczne.

Konieczność odnawiania powłoki ochronnej często jest tytykana jako „wada” natomiast jest to jedna z większych zalet tego systemu, ponieważ gdy np. zabezpieczony budynek będzie wymagał przemalowania ścian, konieczne będzie usunięcie powłoki anty-graffiti, która stanowi separator pomiędzy elewacją a farbą. Środki AGS® można usunąć w prosty i tani sposób bez uszczerbku dla powierzchni. W przypadku trwałych – permanentnych powłok anty-graffiti, które nie wymagają odnowienia powłoki po procesie usuwania graffiti, aby je usunąć trzeba zastosować bardzo kosztowne, a przedewszystkim

inwazyjne metody czyszczenia, takie jak piaskowanie, szlifowanie, które na pewno spowodują uszkodzenie materiału.

Niewątpliwą zaletą AGS® jest GWARANTOWANY 7 LETNI okres gwarancji, który w praktyce wynosi kilkanaście lat. Oznacza to że przez ten czas właściwości powłoki nie zmieniają się i będą skuteczne. Środki te, tworząc warstwę konserwacji, zachowują w pełni praro-przepuszczalność, pokrytych materiałów, stanowiąc jednocześnie typową hydrofobizację, przez co mogą być wykorzystywane do ochrony hydrofobowej na północnych i zachodnich ścianach budynków, narażonych na wilgoć, ograniczając jednocześnie rozwój mikro-organizmów (mchy i glony).

Stosowany w nich filtr UV utrwała i przedłuża kolorystykę zabezpieczonego materiału. Oprócz skutecznego usunięcia graffiti, umożliwia zmycie zabrudzeń komunikacyjno-atmosferycznych, co pozawala na utrzymanie obiektu w czystości, oddalając w czasie kosztowne remonty. Walory te przedłużają trwałość powierzchni, co przekłada się na wymierne oszczędności eksploatacyjne.

Produkty AGS otrzymały między innymi Aprobatację Techniczną ITB nr AT-15-4497/2000, atesty PZH, pozytywną opinię ASP w Krakowie itp., spełniają Unijną normę mostową BRO 2004, oraz najbardziej rygorystyczne wymogi ochrony środowiska według badań metodą OECD 302B w teście HEDESELLSKAPET.

Zabezpieczanie powierzchni przed powstaniem graffiti jest najskuteczniejszą metodą przeciwdziałania temu zjawisku. Trudność wykonania graffiti na zabezpieczeniu (potrzeba trzykrotnie więcej farby i czasu) oraz możliwość szybkiego, taniego i skutecznego usunięcia, zniechęca jego twórców do ponownego malowania z uwagi na krótką ekspozycję „dzieła”. Warunkiem uzyskania tego efektu jest konsekwencja w działaniu. Natychmiastowe usuwanie choćby niewielkich napisów, daje sygnał jego autorom, że miejsce to nie warto jest trudu, marnowania czasu i kosztownych aerozoli oraz ponoszenia zbędnego ryzyka.

CZYSZCZENIE ELEWACJI

Usuwamy zabrudzenia graffiti wykonane każdym rodzajem farby czy markerów wodoodpornych bez uszczerbku dla czyszczonej powierzchni. Pracujemy na powierzchniach niezabezpieczonych gładkich, porowatych i chłonnych, znajdujących się wewnątrz lub na zewnątrz obiektu.

Środki zostały opracowane tak, aby można było dobrać je do rodzaju czyszczonej powierzchni oraz do określonego rodzaju farby, jaką zostało wykonane graffiti. Jedne mają właściwości bardziej aktywne, przeznaczone do powierzchni odpornych takich jak beton, granit itp. Inne przeznaczone są do wrażliwych powierzchni zabytkowych lub bardzo delikatnych tworzyw sztucznych, jak pleksi, poliwęglan, nie powodując ich „spalenia – zmatowienia”. Efekt końcowy tej operacji jest uzależniony, od jakości podłoża, jego odporności na substancje chemiczne zawarte w samej farbie w aerozolu czy markerze, odporności na płukanie gorącą wodą pod ciśnieniem, która niezbędna jest na powierzchniach porowatych. Na materiałach „zwartych”, nieabsorbujących jak np. wszelkiego rodzaju kamienie naturalne, granit, marmur, piaskowiec (mimo jego chłonności), ceramika, beton, powierzchnie metalowe, malowane przemysłowo jak np. wagony kolejowe, ekrany dźwiękochłonne udaje się uzyskać doskonałe efekty czyszczenia zabrudzeń.

Oprócz niewątpliwej skuteczności tych środków, ich szczególnym walorem są wyjątkowe właściwości ekologiczne. Wszystkie ścieki powstające podczas prac (a czasami są to tysiące litrów), nie wymagają procesu utylizacji, ponieważ ulegają biodegradacji szybciej niż sklepowy jogurt, mogą być odprowadzane bezpośrednio do kanalizacji.

Podsumowując, należy zaznaczyć, że metoda chemicznego usuwania graffiti, jakkolwiek zadowalających efektów by nie przyniosła, powinna by stosowana, jako działanie doraźne. Należy zwrócić uwagę na fakt, że pomimo uzyskania zadowalającego, wzrokowego efektu, wielokrotna chemiczna ingerencja nie pozostaje bez wpływu na czyszczony materiał. Ciągłe powielanie czyszczenia na tej samej powierzchni może w perspektywie czasu doprowadzić do jej uszkodzenia. Dlatego też, metodę tą powinno się traktować, jako etap przygotowujący do późniejszego zabezpieczenia, które gwarantuje 100%-we, natychmiastowe efekty, bez uszczerbku dla powierzchni, przy znacznie niższych kosztach.

SERWIS ANTI-GRAFFITI

Szanowni Państwo, proponujemy nawiązanie stałej współpracy polegającej na obsłudze przez naszą firmę Waszego wytypowanego rejonu w zakresie:

- usuwania już istniejących tworów graffiti,
- zabezpieczania przed graffiti newralgicznych, strategicznych miejsc szczególnie narażonych, napiętnowanych tym problemem,
- zastosowania innych metod przeciwdziałania temu zjawisku,

na zasadach:

- jednorazowej akcji odczyszczenia i zabezpieczenia przed graffiti najbardziej zagrożonych powierzchni,
- późniejszej, stałej-cyklicznej kontroli serwisowej danego rejonu wg. ustalonego harmonogramu serwisów,
- szybkiej interwencji na telefon - pogotowie anty graffiti w razie nagłej potrzeby.

W tym zakresie służymy swoim doświadczeniem i deklarujemy wykonanie takiej analizy kosztowej w formie oferty po uprzednim określeniu przez Państwa szczegółów, co do

- terenu objętego serwisem i zakresu prac,
- częstotliwości objazdów kontrolno-serwisowych,
- terminów wykonania prac interwencyjnych zleczanych dodatkowo na telefon, realizowanych na zasadzie pogotowia anty graffiti.

Niniejsza oferta stanowi tylko rys współpracy, jaką chcielibyśmy nawiązać. Pragniemy zachęcić Państwa do praktycznego zapoznania się z naszą propozycją, a mianowicie ustalenia terminu spotkania w Waszej siedzibie, w celu zademonstrowania omawianej technologii w praktyce.

CENNIK USŁUG.

Rodzaj usługi	Rodzaj powierzchni	CENA NETTO ZA 1M ²
Wykonanie bezbarwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti, przy użyciu środków: AGS 3502 – półmat AGS 3512 – matowy AGS 3510 – połysk	Klinkier, glazura, blacha, siding, PCV, itp.	27'00 zł
	granit, marmur, beton, cegła, itp.	30'00 zł
	tynki na ociepleniu, tynki cementowo-wapienne	33'00 zł
	piaskowiec, wapień, amerblok, drewno itp.	35'00 zł
Wykonanie barwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti, przy użyciu AGS 3506	beton, tynki termo, tynki cementowo-wapienne	OKOŁO 40'00 zł
Wykonanie TRWAŁEJ - bezbarwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti, przy użyciu środka AGS 340 połysk	POWIERZCHNIE GŁADKIE - nieabsorbujące: pleksi, poliwęglan, szkło akrylowe, metale, itp.	40'00 zł
Wykonanie TRWAŁEJ - bezbarwnej powłoki ochronnej, zabezpieczającej przed graffiti, przy użyciu środka AGS 340 połysk	POWIERZCHNIE POROWATE - absorbujące: beton, cegła, kamień, prefabrykaty, itp.	65'00 zł
Usuwanie graffiti z powierzchni zabezpieczonej środkami AGS 3502, 3512, 3510, 3506, 3500 i ponowne jej zabezpieczenie .	- WSZYSTKIE -	40'00 zł
Chemiczne usuwanie graffiti z powierzchni niezabezpieczonej , przy użyciu środków AGS	Pudła wagonów kolejowych autobusów, tramwaj, metalowe ekrany akustyczne, konstrukcje stal., budki telefoniczne, wiaty przystankowe, windy, znaki drogowe, szafy przekaźnikowe, rolety, pojemniki na śmieci, szkło, blacha, pleksi, poliwęglan, PCV, laminaty, siding, itp.	65'00 zł
	klinkier, cegła, granit, marmur, beton, lastriko	70'00 zł
	tynki na ociepleniu, tynki cementowo-wapienne	80'00 zł
	piaskowiec, wapień, amerblok, drewno itp.	90'00 zł



Tensid Clining System® System Czyszczenia Oparty na Substancjach Powierzchniowo Czynnnych.

TCS® to zestaw specjalistycznie dobranych środków, przeznaczony do wykonywania zabiegów czyszczących, wobec których stawiane są duże wymagania, co do uzyskiwanych wyników.

System TCS® został opracowany na przestrzeni wielu lat doświadczeń, własnej bazy rozwoju produktu oraz w efekcie wrażliwości okazywanej wobec potrzeba naszych klientów. Nasze usługi znajdują zastosowanie w wielu dziedzinach między innymi w przedsiębiorstwach rozbiórkowych - budowlanych, przemyśle. Duże grono stanowią klienci indywidualni.

Nowoczesne metody czyszczenia, dezynfekcji, usuwania zanieczyszczeń i farby stawiają duże wymagania, co do wiedzy w zakresie stosowanych produktów. Z całą słuszością aspekty ochrony zdrowia i środowiska naturalnego, oraz wymagania stawiane przez władze stają się coraz bardziej istotne. Producent środków firma TRION TENSID AB w sposób aktywny zajmuje się pracami rozwojowymi produktów jak i też metod. System TCS® można dostosować do wszelkich występujących potrzeb związanych z zabezpieczaniem czy renowacją danej powierzchni.

W tym zakresie zajmujemy się:

- czyszczeniem utlenionych, zabrudzonych spalinami powierzchni aluminiowych miedzianych oraz mosiężnych;
- usuwaniem rdzy z powierzchni żelaznych i stalowych;
- czyszczeniem pojazdów kolejowych i tramwajowych;
- usuwanie farb, smarów, silikonów, gumy;
- zmywanie kleju;
- rozpuszczanie osadów z soli, zacieki na elewacji;
- czyszczenie osadów wapiennych i osadów tlenkowych;
- usuwanie zabrudzeń z oleju, tłuszczu, sadzy, żywicy, nikotyny;

Stosujemy z powodzeniem środki dezynfekujące, czyszczące oraz zabezpieczające powierzchnie zaatakowane glonami, mchem, pleśnią, grzybami i bakteriami oraz środki neutralizujące nieprzyjemny zapach.



Building Protection System® - Budowlany System Ochrony

Wszystkie elewacje zewnętrzne, elementy dekoracyjne wykonane z piaskowca, cegły, dolomitu, gnejsu, tynku szlachetnego, betonu, jak i wielu innych materiałów budowlanych narażone są na wpływy środowiskowe powodujące korozję chemiczną oraz zabrudzenie.

Na skutek różnego rodzaju zanieczyszczeń materiały zewnętrzne ulegają zabrudzeniu i stają się nie estetyczne. Przykładem takich materiałów jest kamień naturalny, cegła, blacha itp. Poza wyglądem estetycznym istnieje wiele przyczyn, dla których należy konserwować elewację. Przeprowadzone badania wykazują, że dotknięte tym problemem nieruchomości wykazują większe zużycie energii pomiędzy 5 a 10%. Rosnący poziom zanieczyszczeń powoduje, że materiały elewacji szybciej zaczynają wietrzeć. Stosowane metody czyszczenia różnią się w zależności od zanieczyszczeń i rodzaju czyszczonej powierzchni.

Oferujemy:

- zabezpieczanie powierzchni;
- renowację lekko zabrudzonych powierzchni;
- specjalistyczne czyszczenie silnie zabrudzonych elewacji;
- zmywanie z elewacji zanieczyszczeń oleistych oraz rozlewów oleju;
- usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych ruchem pojazdów z powierzchni aluminiowych
- usuwanie starej farby.

System BPS® stosuje materiały impregnujące mające właściwości hydrofobowe – czynią pokrytą powierzchnię nienawilżaną. Rozległe uszkodzenia, przebarwienia elewacji jak i powodowanie strat energetycznych to potencjalne zagrożenia dla wszystkich materiałów ściennych absorbujących wodę. Środek jest odporny na działanie promieni ultrafioletowych, chroni powleczoną powierzchnię przed zanieczyszczeniami znajdującymi się w powietrzu. Trzeba dodać, iż powłoka jest paro-przepuszczalna, więc nie powoduje nagromadzenia się wody, od wewnątrz co prowadziłoby do jej popękania.

Impregnację stosujemy w odniesieniu do tekstyliów, drewna, mineralnych materiałów chłonnych. Materiały takie jak metal, szkło, tworzywa sztuczne niewchłaniające wody nie nadają się i nie powinny być zabezpieczane. Impregnacja polega na powleczeniu chłonnej powierzchni cienką warstwą środka ochronnego.

KONTAKT

Jeśli macie Państwo więcej pytań dotyczących przedstawionych systemów lub jesteście zainteresowani zleceniem wykonania usługi i zastanawiacie się nad określeniem jej kosztów prosimy, najlepiej o bezpośredni kontakt lub odwiedzenie naszej strony internetowej.

CITY AT NET

Maciej Skrzek

Tel. 665 059 407

WWW.CITYATNET.PL

kontakt@cityatnet.pl

Ul. Kornela Ujejskiego 7/67

41-200 Sosnowiec